



COMUNE DI VASTOGIRARDI

Provincia Isernia

Via Trigno, 1 86089 Vastogirardi (IS) Tel. 0865/836131 Fax 0865/836356 E-mail info@comune.vastogirardi.is.it
P.I. 00251170940 C.F. 80001950940

Prot. 8055

AVVISO D'ASTA

PER LA VENDITA A CORPO, CON RISERVA DI LEGNATICO PER L'USO CIVICO, DEL LOTTO BOSCHIVO ASSEGNATO AL TAGLIO COSTITUITO DALLE PARTICELLE ASSESTAMENTALI N. 36 E 39 UBICATE IN LOCALITA' "MONTE LA PENNA" IN TERRITORIO E DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI VASTOGIRARDI (IS), CON RISERVA DI LEGNATICO PER L'USO CIVICO.

SI RENDE NOTO

Che, in esecuzione della determina dell' area tecnica n. 131 del 10/11/2023, il **giorno 15/12/2023** alle **ore 12.00** presso la sede Municipale del Comune di **VASTOGIRARDI (IS)**, si procederà all'**asta** ad unico e definitivo incanto per la vendita del lotto boschivo costituito dalle particelle assestamentali n. 39 e n. 36 ubicate in località "Monte la Penna".

Importo a base d'asta:

€ 94.030,00 (diconsi euro novantaquattromilazerotrenta/) soggetto a rialzo, oltre **IVA (10%)** così come prevista per legge.

Sono inoltre a carico dell'Acquirente le spese tecniche di progettazione e direzione dei lavori forestali pari ad **€ 9.800,00 (diconsi euro novemilaottocento/00)** oltre **IVA (10%) e Cassa (2%)** così come prevista per legge.

Oggetto d'asta:

- Vendita a corpo del lotto boschivo assegnato al taglio delle particelle assestamentali n. 36 e 39 ubicato in località "Monte la Penna", in territorio e di proprietà del comune di Vastogirardi (IS), con riserva di legnatico per l'uso civico. Importo a base d'asta €. 94.030,00;
- Il progetto esecutivo di taglio delle particelle assestamentali n. 39 e 36 è stato approvato con delibera di Giunta Comunale n. 77 del 12/10/2023;
- Il progetto di taglio prevede la riserva, fino a 7.500 q.li di legna ad uso civico, di cui 2.500 q.li per l'annualità 2023, da consegnarsi entro il corrente anno e 5.000 q.li per l'annualità 2024, da consegnarsi entro 31/08/2024, la legna ad uso civico dovrà essere pesata e consegnata a domicilio del cittadino;

- Il progetto di taglio è visionabile presso l'ufficio tecnico del comune;

Il Comune declina ogni responsabilità per eventuali schegge ed altri corpi estranei, non visibili, esistenti nel legname.

METODO D'ASTA E REQUISITI PER L'AMMISSIONE

L'asta sarà tenuta col metodo delle offerte segrete da confrontarsi con l'offerta più vantaggiosa per l'Ente.

L'offerta proposta dovrà essere necessariamente a rialzo rispetto al Valore Macchiatico posto a base di gara.

Per essere ammessi all'asta i concorrenti devono essere in possesso dei seguenti requisiti:

1. Di essere iscritto nei Registri della Camera di Commercio ed essere idoneo alla partecipazione alle aste per la vendita di lotti boschivi;
2. Di non essere fallito e di non avere procedure concorsuali avviate a proprio carico;
3. Di non avere precedenti penali e di non essere sottoposto a misure di prevenzione.
4. Aver prestato il deposito cauzionale di **€. 11.000,00 (undicimila/00)**. mediante:
 - A) assegno circolare intestato al Comune di Vastogirardi (IS);
 - B) ovvero versamento sul c/c postale del Comune;
 - C) polizza bancaria o assicurativa.

Detta cauzione verrà svincolata al termine dell'asta per le Ditte non aggiudicatrici mentre per la ditta aggiudicataria verrà svincolata a seguito della costituzione del deposito cauzionale del 20% dell'importo di aggiudicazione di cui all'art. 10 del capitolato d'oneri.

MODALITÀ DI STESURA E PRESENTAZIONE DELLE OFFERTE

Il plico contenente l'offerta, redatta su apposito modulo allegato al presente bando, dovrà pervenire, pena l'esclusione dall'asta, a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero consegnate a mano presso il protocollo del Comune di Vastogirardi (IS) entro le ore **10,00** del giorno **15/12/2023**

Il plico dovrà contenere:

1. L'offerta redatta su apposito modulo n° 1, allegato al presente bando, espressa in Euro e dovrà essere scritta in cifre ed in lettere, nonché sottoscritta dal legale rappresentante della ditta. Detta offerta, andrà inserita in una busta sigillata e controfirmata sui lembi.
2. Modulo n° 02 dichiarazione e documentazione allegata all'asta pubblica quali con la quale la ditta dichiara:
 - Di essere iscritto presso i Registri della Camera di Commercio di _____ con il n. _____;
 - Di non essere fallito e di non avere procedure concorsuali avviate a proprio carico;
 - Di non avere precedenti penali e di non essere sottoposto a misure di prevenzione.
 - Di aver preso conoscenza ed accettare le condizioni del bando di gara e quelle contrattuali;
 - Di aver preso visione del lotto boschivo messo in vendita e di aver preso visione e cognizione delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa e di ritenere congruo il prezzo che si va ad offrire;

- i essere iscritto all'albo Regionale, della Regione _____, delle ditte boschive con il n. ____.
 - Di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione e di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa, nonché del presente capitolato.
 - Di non aver contenzioso con l'Ente per mancato pagamento di precedenti lotti boschivi aggiudicati.
3. Documento di riconoscimento del sottoscritto;
 4. Deposito cauzionale di €. 11.000,00;

L'offerta (mod. 1), insieme alla documentazione sopra richiamata (mod. 2) e punto 3 e 4, dovranno essere poste in plico sigillato e firmato sui lembi di chiusura recante la scritta **“Offerta per la gara di vendita del lotto boschivo assegnato al taglio delle particelle assestamentali n. 36 e 39 ubicato in località “Monte la Penna”, – asta pubblica del giorno 15/12/2023”**.

Sul plico oltre alla dicitura di cui sopra dovrà essere apposto il nome e l'indirizzo del mittente.

L'offerta costituisce implicita dichiarazione che il prezzo indicato risulta conveniente per la ditta e comprensivo di ogni onere ed incerto, ivi compresi quelli connessi alla sicurezza del cantiere.

AGGIUDICAZIONE

L'aggiudicazione sarà effettuata alla ditta che avrà formulato l'offerta più vantaggiosa per l'Ente. Non sono ammesse offerte in ribasso. Alle medesime condizioni si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di un'unica offerta valida. In caso di parità di offerte si procederà a richiedere una offerta migliorativa alle ditte concorrenti che avranno presentato le migliori offerte. L'aggiudicazione sarà effettuata quindi alla ditta che avrà presentato la migliore offerta migliorativa.

In caso di discordanza tra la misura espressa in cifre e quelle in lettere, prevarrà quella più favorevole per il Comune.

L'aggiudicazione avverrà seduta stante, salvo il caso della necessità di richiedere offerte migliorative qualora vi siano due proposte di pari importo.

Qualora la gara vada deserta si provvederà ad espletare altri due esperimenti di gara e solo dopo il terzo esperimento andato deserto, saranno ammesse offerte a ribasso non superiore al 20% dell'importo previsto a base d'asta.

MODALITÀ DI PAGAMENTO

L'Aggiudicatario dovrà versare il prezzo offerto secondo le modalità stabilite all'art. 13 del capitolato d'onori. Unitamente alla prima rata vanno versate le spese tecniche.

NORME FINALI

La ditta aggiudicataria assume ogni onere per garantire l'osservanza delle vigenti disposizioni di legge in materia di prevenzione degli infortuni sul lavoro. Il Comune rimane così sollevato da ogni responsabilità in materia restando in capo alla ditta ogni responsabilità in merito.

Tutte le spese inerenti e conseguenti il contratto di compravendita, imposte e tasse, I.V.A. inclusa da aggiungere al prezzo di aggiudicazione, sono a carico dell'Acquirente.

Fanno parte integrante del presente avviso il **progetto esecutivo**, con relativi **pareri, prescrizioni e Capitolato Generale d'Oneri**.

In caso di sanzioni per inosservanze di diversa entità si intende valida quella più onerosa per l'aggiudicatario.

Si precisa che in seguito all'aggiudicazione del lotto boschivo l'Amministrazione disporrà per la consegna del bosco all'aggiudicatario.

Per ulteriori informazioni e/o per prendere visione del lotto martellato contattare l'Ufficio Tecnico Comunale nelle ore di ufficio tel. 0865 836131

Copia del presente avviso può essere richiesta al Comune di Vastogirardi (IS) o scaricata dal sito

[http:// www.comune.vastogirardi.is.it/](http://www.comune.vastogirardi.is.it/)

Il Responsabile dell'Ufficio Tecnico

Geom. Angelo Rotolo

MODULO 1

OFFERTA ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA A CORPO DEL LOTTO BOSCHIVO ASSEGNATO AL TAGLIO DELLE **PARTICELLE ASSESTAMENTALI N. 36 E 39**, UBICATE IN LOC. “**MONTE LA PENNA**”, IN TERRITORIO E DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI VASTOGIRARDI (IS), CON RISERVA DI LEGNATICO PER L'USO CIVICO.

**Al Comune di
Vastogirardi (IS)
Via Trigno, 1
86089 VASTOGIRARDI (IS)**

Il sottoscritto		
nato a	Il	
residente a	via	n.
C.F.		
in qualità di legale rappresentante dell'impresa:		
con sede legale a	Via	n.
P. IVA		

OFFRE:

Per l'acquisto dei lotti boschivi assegnati al taglio in località “MONTE LA PENNA”, particelle assestamentali n. 36 e 39, in territorio e di proprietà del Comune di Vastogirardi (IS), l'importo complessivo di:

<i>In cifre (€)</i>	<i>In lettere (euro)</i>

Con un incremento di €. _____ sull'importo a base di gara.

Inoltre, il sottoscritto si impegna a versare le spese tecniche determinate in **€ 9.800,00 oltre IVA e Cassa** per oneri di progettazione e direzione lavori, secondo le modalità previste dal bando.

Data:

Firma

(allegare fotocopia di un VALIDO DOCUMENTO di identità)

MODULO 2

OFFERTA ASTA PUBBLICA PER LA VENDITA A CORPO DEL LOTTO BOSCHIVO ASSEGNATO AL TAGLIO NELLE **PARTICELLA ASSESTAMENTALE N. 36 E 39** UBICATE IN LOC. **“MONTE LA PENNA”**, IN TERRITORIO E DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI VASTOGIRARDI (IS), CON RISERVA DI LEGNATICO PER L'USO CIVICO.

**Al Comune di
Vastogirardi (IS)
Via Trigno, 1
86085 VASTOGIRARDI (IS)**

Il sottoscritto _____, nato a _____ il _____
Residente a _____ in via _____ n. _____
Codice Fiscale _____, in qualità di _____
Della ditta _____, con sede in _____
Via _____ n. _____ - P.IVA _____

CHIEDE

di essere ammesso alla gara in oggetto.

A tal fine consapevole delle responsabilità nel caso di dichiarazioni non veritiere e di formazione od uso di atti falsi

DICHIARA

1. Di essere iscritto presso i Registri della Camera di Commercio di _____ con il n. _____;
2. Di non essere fallito e di non avere procedure concorsuali avviate a proprio carico;
3. Di non avere precedenti penali e di non essere sottoposto a misure di prevenzione.
4. Di aver preso conoscenza ed accettare le condizioni del bando di gara e quelle contrattuali;
5. Di aver preso visione del lotto boschivo messo in vendita e di aver preso visione e cognizione delle condizioni locali nonché di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa e di ritenere congruo il prezzo che si va ad offrire;
6. Di essere iscritto all'albo Regionale, della Regione _____, delle ditte boschive con il n. _____.
7. Di essersi recato sul luogo ove deve eseguirsi l'utilizzazione e di aver preso visione delle condizioni locali, di tutte le circostanze generali e particolari relative all'utilizzazione stessa, nonché del presente capitolato.
8. Di non aver contenzioso con l'Ente per mancato pagamento di precedenti lotti boschivi aggiudicati.

• ALLEGA INOLTRE:

- Assegno circolare di Euro **11.000,00** intestato al Comune di Vastogirardi (IS).
oppure
- Ricevuta del versamento di Euro **11.000,00** sul c/c postale n° 13002860, intestato al Comune di Vastogirardi (IS). Il relativo bollettino di versamento potrà essere ritirato presso la sede del Comune di Vastogirardi.
oppure
- Polizza bancaria o assicurativa per la copertura di Euro **11.000,00** a favore del Comune di Vastogirardi (IS).

Data:

Firma

(allegare fotocopia di un VALIDO DOCUMENTO di identità)